

# ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Via Giovanni Giolitti, 1 - 10123 Torino - tel. 011.562.24.68  
ordine.ingegneri@ording.torino.it - ordine.torino@ingpec.eu - www.ording.torino.it  
Cod. Fisc. 80089290011

## Commissione Urbanistica ed Edilizia Verbale della Riunione del 20/06/2023

Il 20 giugno 2023 alle ore 18.30 presso la sede dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino, e sulla piattaforma Meet Google, regolarmente convocata, si è riunita la Commissione Urbanistica ed Edilizia con la **PRESENZA** dei sigg.ri Ing.ri:

N°	COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE	ASSENTE GIUSTIFICATO
1	SANDRONE	Giorgio	X		
	<i>Consigliere referente</i>				
2	CONCAS	Marcello	X		
	<i>Coordinatore</i>				
3	BAVUSO	Samuele	X		
	<i>Vicecoordinatore</i>				
4	FERRATO	Francesca	X		
	<i>Segretario</i>	Giovanmaria Liliana			
5	AUTERI	Bruno		X	
6	BRUNO	Caterina Letizia Elisabetta		X	
7	CARRETTO	Damiano		X	
8	CARUCCI	Sabina		X	
9	CAVAGLIA'	Paolo	X		
10	CORIGLIANO	Natalina		X	
11	DEZZANI	Livio		X	
12	DEMICHELIS	Guglielmo	X		
13	ERRICHELLO	Domenico	X		
14	GIUSTETTO	Alessandro	X		
15	GRASSI	Maurizio		X	
16	LEONE	Elena		X	
17	MASANOTTI	Giuseppe	X		
18	MEDARDI	Dario	X		
19	MORIZIO	Valter	X		
20	MUSUMECI	Claudio		X	
21	PEDONE	Ernesto		X	
22	PENNAZIO	Emanuele		X	
23	PIERMATTEO	Dolores			X
24	SALAMANO	Giorgio	X		
25	SAPIENZA	Stefano		X	
26	TOPATIGH	Matteo		X	
27	TORRE	Francesco		X	
27					
28					
29					
30					
31					
32					

# ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Via Giovanni Giolitti, 1 - 10123 Torino - tel. 011.562.24.68  
ordine.ingegneri@ording.torino.it - ordine.torino@ingpec.eu - www.ording.torino.it  
Cod. Fisc. 80089290011

33

## OSPITI:

	COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE	ASSENTE GIUSTIFICATO
1					
2					
3					

La riunione si apre regolarmente alle ore 18.30. Dopo i convenevoli di rito si inizia ad analizzare i punti dell'O.d.G.:  
**Punti O.d.G.**

N°	Argomento ordine del giorno	Considerazioni
<input checked="" type="checkbox"/> punto 1	Il piano della mobilità sostenibile della Città Metropolitana – osservazioni	La presentazione trasmessa all'Ordine sul nuovo piano della mobilità sostenibile della Città Metropolitana appare molto generica e la Commissione non ritiene possibile fare osservazioni specifiche nel proprio settore di competenza.  Dovrebbe essere possibile scaricare gli elaborati specifici dal sito dell'Ente e se ci fossero osservazioni puntuali da parte dei membri della Commissione possono essere inviate via mail al coordinatore, in modo da poter essere valutate se inseribili in un'osservazione dell'Ordine.
<input checked="" type="checkbox"/> punto 2	Avvicinamento a Restructura: individuazione di idee ed argomenti proposti/organizzati dalla Commissione	Tutte le commissioni proporranno dei temi per interventi/convegni a Restructura 2023, da organizzare in maniera trasversale con altre commissioni dell'Ordine o con altri ordini professionali. Tra i possibili temi potrebbe esserci: <ul style="list-style-type: none"><li>- il proseguimento della linea metropolitana verso Rivoli e Rivalta che consentirebbe di collegare anche l'ospedale San Luigi con gli altri poli sanitari di Torino;</li><li>- la figura del ruolo dell'ingegnere che cambia, in particolare la crisi di iscrizioni ai corsi di laurea degli edili e civili;</li><li>- il modello RRE;</li><li>- il nuovo Mude Open;</li><li>- resilienza e sostenibilità territoriale;</li><li>- permeabilità territoriale e la gestione dell'acqua.</li></ul> La Commissione nella prossima seduta deciderà 5-6 temi da proporre al Consiglio.
<input checked="" type="checkbox"/> punto 3	Tavoli di lavoro del PRGC di Torino: Torino che cambia	Gli scorsi 7 e 8 giugno alcuni membri della Commissione hanno partecipato a 3 tavoli di lavoro su invito della Città di Torino sui temi: T1- Ambiente e Resilienza; T3 - Aree di trasformazione; T4 - Trasformazioni del tessuto. Questa prima fase di confronto con gli stakeholder del territorio ha fatto emergere diverse tematiche che dovrebbero essere considerate nella redazione del nuovo piano regolatore.

# ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Via Giovanni Giolitti, 1 – 10123 Torino – tel. 011.562.24.68  
ordine.ingegneri@ording.torino.it - ordine.torino@ingpec.eu - www.ording.torino.it  
Cod. Fisc. 80089290011

N°	Argomento ordine del giorno	Considerazioni
		<p>Principali problematiche emerse:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- necessità di destinazioni d'uso flessibili per le aree di trasformazione;</li><li>- quadro conoscitivo chiaro per i terreni che necessitano di bonifiche;</li><li>- alcune aree di trasformazione dovrebbero essere riclassificate all'interno delle zone di completamento;</li><li>- il nuovo PRGC va sottoposto a VAS per snellire le procedure dei SUE;</li><li>- il piano regolatore non deve prevedere un disegno urbano finito altrimenti le destinazioni d'uso diventano molto rigide;</li><li>- gli indici territoriali vanno differenziati per aree e non per zone urbanistiche;</li><li>- problematica della necessità di disporre di fondi pubblici per far partire le grandi trasformazioni;</li><li>- non sempre nel piano vigente c'è coerenza tra le disposizioni di diversi articolati normativi;</li><li>- necessario prevedere una permeabilità diffusa al fine di non sovraccaricare il sistema fognario e gestire la resilienza del territorio ai cambiamenti climatici;</li><li>- la mobilità sostenibile va incrementata ma servono parcheggi di interscambio;</li><li>- le compensazioni ambientali vanno localizzate, ma solo laddove risultano significative;</li><li>- è necessario prevedere non solo il progetto dell'opera ma anche la sua manutenzione, in particolare per la gestione delle aree verdi con un migliore utilizzo dell'acqua e delle specie da inserire nelle aiuole;</li><li>- il collegamento con l'aeroporto di Torino Caselle va implementato con il trasporto pubblico, preferibilmente su rotaia;</li><li>- incentivare l'utilizzo di soluzioni architettoniche che integrino il verde negli edifici, quali ad esempio i tetti verdi e il contenimento delle isole di calore.</li></ul> <p>La Città di Torino ha in programma un nuovo confronto con gli stakeholder con ulteriori tavoli tecnici nel mese di ottobre/novembre.</p>
<input checked="" type="checkbox"/> punto 4	Varie ed eventuali	<p>Potrebbe essere di interesse per gli iscritti una visita al nuovo grattacielo della Regione Piemonte e si propone di organizzare tale evento.</p> <p>L'Ordine ha organizzato 3 incontri con crediti formativi dedicati alla Relazione di Regolarità Edilizia (RRE) e promosso congiuntamente agli altri Ordini e collegi: con Notariato di Torino e Ivrea, Architetti, Ingegneri, Geometri e le Associazioni degli Agenti e Proprietari Immobiliari. Il primo si terrà il prossimo 22 giugno a Torino presso la sala convegni della Città</p>

# ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TORINO

Via Giovanni Giolitti, 1 - 10123 Torino - tel. 011.562.24.68  
ordine.ingegneri@ording.torino.it - ordine.torino@ingpec.eu - www.ording.torino.it  
Cod. Fisc. 80089290011

<i>N°</i>	<i>Argomento ordine del giorno</i>	<i>Considerazioni</i>
		Metropolitana. Gli altri due eventi saranno organizzati rispettivamente a Pinerolo ed Ivrea rispettivamente il 6 luglio e il 13 luglio.

<b>Comunicazioni al Consiglio</b>

La seduta si chiude alle 19:45 e si propone di effettuare **la prossima riunione per il giorno 18/07/2023 alle ore 18:30 previa conferma della Segreteria dell'Ordine.**

<b>Torino, 20/06/2023</b>	
Il Consigliere referente Ing. SANDRONE Giorgio	
Il Coordinatore Ing. CONCAS Marcello	
Il segretario Ing. FERRATO Francesca	